

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP – TỰ DO – HẠNH PHÚC
TỈNH NINH BÌNH

Số: /TB-THADS(10)

Ninh Bình, ngày 09 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 02/2024/QĐST-DS ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 13/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 – Ninh Bình);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-THADS(10) ngày 24/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam (VCA);

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 141.4/2025/TB-VNA-NĐ ngày 09/12/2025 của Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá hợp danh VNA.

Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

*** Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liền kề 3, KĐT Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội.

*** Tài sản đấu giá:**

01 (một) Máy đào bánh xích, nhãn hiệu Kobelco; Model: SK 250-10; số khung LQ16405035, số máy J05ETH20653, biển số đăng ký 18XA-0110, số giấy chứng nhận đăng ký 00298/XMCD do sở GTVT tỉnh Nam Định cấp ngày 24/6/2021. Công suất động cơ 137KW, khối lượng bản thân 24900kg, kích thước bao (dài x rộng x cao) 10210x2990x3180 (mm), loại nhiên liệu: Diesel, năm sản xuất 2021, nước sản xuất: Thái Lan. Hiện trạng tài sản: Mất biển số đăng ký; Nội thất xuống cấp nhẹ, bục rách một số vị trí; Màu sơn, ngoại thất: ngoại quan xuống cấp, một số vị trí trầy xước, bong tróc sơn, nhiều vị trí gỉ sét, đóng kết khá nặng; Tình trạng xe: không xác định được tình trạng hoạt động.

*** Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

Từ 08h00' - 17h00' các ngày 10/12/2025, ngày 11/12/2025 và ngày 12/12/2025 (trong giờ hành chính) tại: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 – Ninh Bình; địa chỉ: đường Võ Nguyên Giáp, xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình.

*** Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

Từ 08h00' ngày 09/12/2025 đến 17h00' ngày 17/12/2025 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

- Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liền kề 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội.

- Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.

* **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.870.567.000 đồng** (*Một tỷ tám trăm bảy mươi triệu năm trăm sáu mươi bảy nghìn đồng*).

Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, các loại thuế, phí, lệ phí nghĩa vụ tài chính có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc vận chuyển, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản.

* **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền đặt trước: 360.000.000 đồng

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/ hồ sơ

- Nộp tiền đặt trước: từ 8h00' ngày 09/12/2025 đến 17h00' ngày 17/12/2025.

Bảng hình thức nộp tiền vào tài khoản chi tiết như sau:

Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA

Số tài khoản: 683694299999

Tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Nam Định

Nội dung nộp: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế số 141.3.

Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA trước 17h00' ngày 17/12/2025. Trường hợp tiền đặt trước của khách hàng báo có về tài khoản của Chi nhánh sau thời hạn trên, khách hàng được coi là không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

* **Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

* **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

- Thời gian: Vào hồi 15h00' ngày 22/12/2025

- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Nam Lễ, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.

* **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên với bước giá: **10.000.000 đồng** (*Bằng chữ: Mười triệu đồng*).

- Giá trả hợp lệ:

+ Phải trả ít nhất bằng giá khởi điểm trở lên;

+ Người trả sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả trước liền kề đã trả một khoản ít nhất bằng bước giá đã thông báo;

- Giá trả không hợp lệ;

+ Giá trả không theo quy định.

+ Trả sai bước giá đã công bố.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ Điện thoại: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

(Khi cần liên hệ CHV Nguyễn Bá Sang, điện thoại 0989911818 để biết thông tin chi tiết về tài sản)

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Giao Thủy;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Ninh Bình;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10 – Ninh Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Ninh Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Bá Sang